D.D.G. n° 1389

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente "regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato"
VISTO il D.D.G. n. 5072 del 10/11/2016 con il quale ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", è stato dichiarato di interesse culturale il complesso immobiliare denominato "Cantieri Culturali alla Zisa", sito in Palermo via Paolo Gili n° 4 di proprietà del Comune di Palermo, identificato in Catasto Terreni al fgl 55, p.lla 1 del comune di Palermo;
VISTA la nota prot.N°114979 del 07/02/2020 con la quale il comune di Palermo chiede l'autorizzazione alla concessione in uso in favore della Associazione " Curva Minore" del pad. 18/A q. p. denominata Sala Perreira, per la creazione di un centro aperto a tutti i linguaggi del contemporaneo nell'ambito del progetto " Palermo M-U-S-I-C-A";
CONSIDERATO che con la nota prot. n. 4657 del 04/03/20 la Soprintendenza di Palermo esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso del locale, in considerazione di quanto espresso nella delibera della Giunta Comunale n° 218 del 12/12/2019 di condivisione del progetto e nella richiesta dell'Associazione, relativamente all'impegno ad eseguire lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della "Sala Perreira";
CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta è compatibile in quanto la finalità prevede la realizzazione delle attività culturali e l'allestimento degli spazi che consentono il recupero e l'utilizzo del padiglione individuato;
RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

D E C R E T A

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. il Comune di Palermo alla concessione in uso del complesso denominato "Cantieri Culturali alla Zisa – Pad. 18/A q. p. denominato Sala Perreira - sito in Palermo, via Paolo Gili n.4, identificato al Catasto Terreni del Comune di Palermo al fgl.55 p.lla 1.

●

ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N°4657/S15.3 del 04/03/2020, con le seguenti prescrizioni e condizioni:

- siano adottate tutte le misure indirizzate alla tutela ed alla conservazione del bene;
- vengano rispettate e mantenute le caratteristiche storico-architettoniche dell'immobile;
- sia assicurata e garantita dall' ente proprietario e detentore ciascuno per quanto di competenza la conservazione del bene ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs 42/04 ss.mm.ii. mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro;
- l'esecuzione di eventuali opere e lavori di qualunque genere è subordinata alla autorizzazione preventiva della competente Soprintendenza Beni Culturali di Palermo ai sensi dell'art. 21 c 4 e 5 e dell'art. 22 del D.lgs 42/04 ss.mm.ii.

Tali prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.

ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.

ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Palermo.

PA, 20/05/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
F.to Sergio Alessandro